

# MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

## Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 250, e-mail: [e-podatelna@rychnov-city.cz](mailto:e-podatelna@rychnov-city.cz)

---

Č.j.: MURK-OVŽP-44692/2023-240/2023-Pol

Spis. zn.: 209.0 skart. zn.: S/5

Oddělení: životní prostředí

Vyřizuje: Polívková

Tel.: 494 509 360

Email: [iveta.polivkova@rychnov-city.cz](mailto:iveta.polivkova@rychnov-city.cz)

Počet listů dokumentu: 2 počet příloh: 0

Rychnov nad Kněžnou 19. září 2023

Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s.

Zemědělská 880

500 03 Hradec Králové

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle zvláštních právních předpisů, k projektové dokumentaci zpracované ve stupni DSP na akci: „**Stavební úpravy domácnosti pro specifickou cílovou skupinu – osoby s PAS, Rychnov nad Kněžnou, SO – 07 (p. č. 2610/19)**“, zpracovatel PD: Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., Ing. Zdeněk Balcar, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT - 0602342), Zemědělská 880, 500 03 Hradec Králové, datum: 23.8.2023, investor: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

---

Stavba se nachází v uzavřeném areálu Ústavu sociální péče pro mládež „Domečky“ na pozemku p. č. 2610/19 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Rychnov nad Kněžnou. Jedná se o stávající zděnou nepodsklepenou budovu o jednom nadzemním podlaží a obytném podkroví o půdorysném rozměru 14,20 x 19,80 m. V přízemí objektu je umístěn víceúčelový shromažďovací prostor navázaný na ubytovací buňky se sociálním zázemím. Dále je zde šatna personálu, kuchyň, úklid a sušárna. Ze shromažďovacího prostoru je přístup do podkroví pomocí schodiště. V podkroví jsou umístěny ubytovací jednotky se sociálním zázemím a technická místnost. Stavební úpravy řeší vnitřní části objektu.

Jedná se o následující stavební úpravy:

- zastropení otvoru ve stropní desce nad 1.NP
- stavební rozdělení místnosti č. 109 (kuchyň) a č. 110 (jídlna)
- oddělení prostoru přízemí a patra příčkou v 2. NP
- instalace bezpečnostních folií do oken a dveří
- zabezpečení větrání okny bez možnosti útěku klientů
- zakrytí radiátorů s ohledem na bezpečnost klientů
- do vyznačených dveří budou osazena otevírací okénka

Dispoziční řešení se týká pouze komunikačních prostor pro zajištění většího bezpečí klientů, dispozice obytných prostor se nemění. Napojení na technickou infrastrukturu zůstává zachováno. Příjezd je zajištěn hlavní vjezdovou bránou z ulice Jiráskova.

**Dle kompetencí daných příslušnými zákony vydáváme následující stanovisko:**

### ***I. Vodní hospodářství***

***vyřizuje: Ing. Seidl***

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) po posouzení výše uvedené PD sděluje, že se nedotýká zájmů chráněných vodním zákonem a není nutné vydávat závazné stanovisko.

#### Odůvodnění:

Z hlediska vodního hospodářství byla posouzena předložená žádost, a protože posuzovaný záměr nevyžaduje zásobení pitnou vodou, nevznikají vody odpadní, není nutno řešit vody srážkové, stavba nemůže ovlivnit vodní poměry, energetický potenciál, jakost nebo množství povrchových nebo podzemních vod a stavba se nenachází u vodního toku ani v záplavovém území, nebudou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, proto není vydáváno závazné stanovisko.

### ***II. Ochrana zemědělského půdního fondu***

***vyřizuje: Ing. Hloušková***

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) po posouzení výše uvedené projektové dokumentace sděluje, že se nedotýká zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF a není třeba vydávat samostatné závazné stanovisko.

#### Odůvodnění:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu byla posouzena předložená žádost a vzhledem k tomu, že záměr je umístěn na pozemku, který je druhem zastavěná plocha a nádvoří, nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF, a proto není vydáváno samostatné závazné stanovisko.

### ***III. Odpadové hospodářství***

***vyřizuje: Ing. Marková***

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska nakládání s odpady podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vydává vyjádření ke stavebním úpravám (ke změně dokončené stavby) a **stanoví tyto podmínky:**

1. Při odstraňování části stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
2. Původce odpadu je povinen mít zajištěno předání odpovídajícího množství stavebního a demoličního odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou před vznikem odpadu.
3. V průběhu stavebních prací bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů podle § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena na MěÚ Rychnov nad Kněžnou - oddělení životního prostředí po dokončení stavby.

#### Odůvodnění:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou předmětnou žádost o vydání závazného stanoviska posoudil včetně příloh a na základě výše uvedených podkladů vydal ke změně dokončené stavby vyjádření s podmínkami z hlediska zákona o odpadech. V tomto případě obecní úřad obce s rozšířenou působností závazné stanovisko nevydává.

#### **IV. Ochrana přírody a krajiny**

**vyřizuje: Ing. Langerová**

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77 odst. 1,4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), závazné stanovisko nevydává.

##### Odůvodnění:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77 odst. 1,4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů po posouzení výše uvedených podkladů sděluje, že se nedotýká zájmů chráněných zákonem.

#### **V. Ochrana ovzduší**

**vyřizuje: Ing. Marková**

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (dále jen "městský úřad") jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší dle ust. § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), po posouzení výše uvedené PD sděluje, že se záměr nedotýká zájmů chráněných zákonem o ochraně ovzduší, a není nutné vydávat samostatné závazné stanovisko.

##### Odůvodnění:

Z hlediska ochrany ovzduší byla posouzena předmětná žádost, a protože posuzovaný záměr se nedotýká zájmů ochrany ovzduší, závazné stanovisko dle zákona o ochraně ovzduší není potřeba vydávat.

#### **VI. Lesní hospodářství**

**vyřizuje: Ing. Martinek**

Z hlediska státní správy lesů se závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon), nevydává.

##### Odůvodnění:

Podle projektové dokumentace nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

##### **Poučení účastníků:**

Toto stanovisko není samostatným rozhodnutím a je závazným stanoviskem dle příslušných zákonů a dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Proti nezákonnosti závazného stanoviska lze v návaznosti na § 149 odst. 5) a § 94 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat podnět k přezkoumání závazného stanoviska v přezkumném řízení k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, kterým je Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové.

S pozdravem

*(otisk úředního razítka)*

Ing. Gabriela Marková  
vedoucí oddělení životního prostředí

*z.p. Iveta Polívková*